

National Housing Trust Fund
30% Maximum Income with 30% Maximum Rent Limits
Limits Effective as of: 06/01/2024

	Maximum Income Limits								Maximum Rent Limits				
	1 Person	2 Person	3 Person	4 Person	5 Person	6 Person	7 Person	8 Person	Efficiency	1 BR	2 BR	3 BR	4 BR
Adams	22100	25250	28400	31550	36580	41960	47340	52720	552	591	710	847	1049
Barnes	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Benson	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Billings	23900	27300	30700	34100	36850	41960	47340	52720	597	640	767	886	1049
Bottineau	22650	25850	29100	32300	36580	41960	47340	52720	566	606	727	847	1049
Bowman	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Burke	24850	28400	31950	35500	38350	41960	47340	52720	621	665	798	923	1049
Burleigh	22800	26050	29300	32550	36580	41960	47340	52720	570	610	732	847	1049
Cass	22250	25400	28600	31750	36580	41960	47340	52720	556	595	715	847	1049
Cavalier	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Dickey	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Divide	23100	26400	29700	32950	36580	41960	47340	52720	577	618	742	856	1049
Dunn	26400	30200	33950	37700	40750	43750	47340	52720	660	707	848	980	1093
Eddy	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Emmons	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Foster	23450	26800	30150	33450	36580	41960	47340	52720	586	628	753	870	1049
Golden Valley	22050	25200	28350	31450	36580	41960	47340	52720	551	590	708	847	1049
Grand Forks	21950	25050	28200	31300	36580	41960	47340	52720	548	587	705	847	1049
Grant	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Griggs	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Hettinger	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Kidder	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
LaMoure	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Logan	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
McHenry	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
McIntosh	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
McKenzie	22750	26000	29250	32500	36580	41960	47340	52720	568	609	731	847	1049
McLean	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Mercer	23650	27000	30400	33750	36580	41960	47340	52720	591	633	760	877	1049
Morton	22800	26050	29300	32550	36580	41960	47340	52720	570	610	732	847	1049
Mountrail	21600	24700	27800	31200	36580	41960	47340	52720	540	578	695	847	1049
Nelson	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Oliver	22800	26050	29300	32550	36580	41960	47340	52720	570	610	732	847	1049
Pembina	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Pierce	21800	24900	28000	31200	36580	41960	47340	52720	545	583	700	847	1049
Ramsey	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Ransom	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Renville	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Richland	21950	25050	28200	31300	36580	41960	47340	52720	548	587	705	847	1049
Rolette	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Sargent	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Sheridan	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Sioux	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Slope	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Stark	22750	26000	29250	32500	36580	41960	47340	52720	568	609	731	847	1049
Steele	23450	26800	30150	33500	36580	41960	47340	52720	586	628	753	871	1049
Stutsman	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Towner	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Traill	23650	27000	30400	33750	36580	41960	47340	52720	591	633	760	877	1049
Walsh	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Ward	22100	25250	28400	31550	36580	41960	47340	52720	552	591	710	847	1049
Wells	21350	24400	27450	31200	36580	41960	47340	52720	533	571	686	847	1049
Williams	23400	26750	30100	33400	36580	41960	47340	52720	585	626	752	868	1049

*If any utilities are paid by the tenant, maximum rent collected from the tenant MUST be reduced by the applicable utility allowance(s).

National Housing Trust Fund

Recertification 30% Maximum Income with 30% Maximum Rent Limits

Limits Effective as of: 06/01/2024

	Maximum Income Limits								Maximum Rent Limits				
	1 Person	2 Person	3 Person	4 Person	5 Person	6 Person	7 Person	8 Person	Efficiency	1 BR	2 BR	3 BR	4 BR
Adams	30940	35350	39760	44170	51212	58744	66276	73808	552	591	710	847	1049
Barnes	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Benson	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Billings	33460	38220	42980	47740	51590	58744	66276	73808	597	640	767	886	1049
Bottineau	31710	36190	40740	45220	51212	58744	66276	73808	566	606	727	847	1049
Bowman	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Burke	34790	39760	44730	49700	53690	58744	66276	73808	621	665	798	923	1049
Burleigh	31920	36470	41020	45570	51212	58744	66276	73808	570	610	732	847	1049
Cass	31150	35560	40040	44450	51212	58744	66276	73808	556	595	715	847	1049
Cavalier	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Dickey	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Divide	32340	36960	41580	46130	51212	58744	66276	73808	577	618	742	856	1049
Dunn	36960	42280	47530	52780	57050	61250	66276	73808	660	707	848	980	1093
Eddy	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Emmons	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Foster	32830	37520	42210	46830	51212	58744	66276	73808	586	628	753	870	1049
Golden Valley	30870	35280	39690	44030	51212	58744	66276	73808	551	590	708	847	1049
Grand Forks	30730	35070	39480	43820	51212	58744	66276	73808	548	587	705	847	1049
Grant	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Griggs	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Hettinger	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Kidder	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
LaMoure	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Logan	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
McHenry	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
McIntosh	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
McKenzie	31850	36400	40950	45500	51212	58744	66276	73808	568	609	731	847	1049
McLean	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Mercer	33110	37800	42560	47250	51212	58744	66276	73808	591	633	760	877	1049
Morton	31920	36470	41020	45570	51212	58744	66276	73808	570	610	732	847	1049
Mountrail	30240	34580	38920	43680	51212	58744	66276	73808	540	578	695	847	1049
Nelson	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Oliver	31920	36470	41020	45570	51212	58744	66276	73808	570	610	732	847	1049
Pembina	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Pierce	30520	34860	39200	43680	51212	58744	66276	73808	545	583	700	847	1049
Ramsey	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Ransom	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Renville	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Richland	30730	35070	39480	43820	51212	58744	66276	73808	548	587	705	847	1049
Rolette	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Sargent	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Sheridan	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Sioux	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Slope	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Stark	31850	36400	40950	45500	51212	58744	66276	73808	568	609	731	847	1049
Steele	32830	37520	42210	46900	51212	58744	66276	73808	586	628	753	871	1049
Stutsman	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Towner	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Traill	33110	37800	42560	47250	51212	58744	66276	73808	591	633	760	877	1049
Walsh	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Ward	30940	35350	39760	44170	51212	58744	66276	73808	552	591	710	847	1049
Wells	29890	34160	38430	43680	51212	58744	66276	73808	533	571	686	847	1049
Williams	32760	37450	42140	46760	51212	58744	66276	73808	585	626	752	868	1049

*If any utilities are paid by the tenant, maximum rent collected from the tenant MUST be reduced by the applicable utility allowance(s).