

National Housing Trust Fund
30% Maximum Income with 30% Maximum Rent Limits
Limits Effective as of: 07/01/2020

	Maximum Income Limits								Maximum Rent Limits				
	1 Person	2 Person	3 Person	4 Person	5 Person	6 Person	7 Person	8 Person	Efficiency	1 BR	2 BR	3 BR	4 BR
Adams	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Barnes	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Benson	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Billings	21850	24950	28050	31150	33650	36150	39640	44120	546	585	701	810	903
Bottineau	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Bowman	20900	23850	26850	29800	32200	35160	39640	44120	522	559	671	775	879
Burke	18900	21600	24300	26950	30680	35160	39640	44120	472	506	607	711	879
Burleigh	20200	23050	25950	28800	31150	35160	39640	44120	505	540	648	749	879
Cass	18800	21450	24150	26800	30680	35160	39640	44120	470	503	603	711	879
Cavalier	18000	20550	23100	26200	30680	35160	39640	44120	450	481	577	711	879
Dickey	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Divide	19600	22400	25200	28000	30680	35160	39640	44120	490	525	630	728	879
Dunn	19350	22100	24850	27600	30680	35160	39640	44120	483	518	621	718	879
Eddy	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Emmons	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Foster	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Golden Valley	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Grand Forks	18550	21200	23850	26500	30680	35160	39640	44120	463	496	596	711	879
Grant	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Griggs	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Hettinger	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Kidder	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
LaMoure	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Logan	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
McHenry	19100	21800	24550	27250	30680	35160	39640	44120	477	511	613	711	879
McIntosh	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
McKenzie	20800	23800	26750	29700	32100	35160	39640	44120	520	557	668	772	879
McLean	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Mercer	20650	23600	26550	29500	31900	35160	39640	44120	516	553	663	767	879
Morton	20200	23050	25950	28800	31150	35160	39640	44120	505	540	648	749	879
Mountrail	19200	21950	24700	27400	30680	35160	39640	44120	480	514	617	712	879
Nelson	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Oliver	18700	21350	24000	26650	30680	35160	39640	44120	467	500	600	711	879
Pembina	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Pierce	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Ramsey	18050	20600	23200	26200	30680	35160	39640	44120	451	483	580	711	879
Ransom	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Renville	17650	20200	22700	26200	30680	35160	39640	44120	441	473	567	711	879
Richland	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Rolette	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Sargent	18450	21050	23700	26300	30680	35160	39640	44120	461	493	592	711	879
Sheridan	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Sioux	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Slope	17650	20200	22700	26200	30680	35160	39640	44120	441	473	567	711	879
Stark	21950	25050	28200	31300	33850	36350	39640	44120	548	587	705	814	908
Steele	18550	21200	23850	26500	30680	35160	39640	44120	463	496	596	711	879
Stutsman	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Towner	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Traill	18550	21200	23850	26500	30680	35160	39640	44120	463	496	596	711	879
Walsh	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Ward	18800	21450	24150	26800	30680	35160	39640	44120	470	503	603	711	879
Wells	17600	20100	22600	26200	30680	35160	39640	44120	440	471	565	711	879
Williams	22350	25550	28750	31900	34500	37050	39640	44120	558	598	718	830	926

*If any utilities are paid by the tenant, maximum rent collected from the tenant MUST be reduced by the applicable utility allowance(s).

National Housing Trust Fund
Recertification 30% Maximum Income with 30% Maximum Rent Limits
Limits Effective as of: 07/01/2020

	Maximum Income Limits								Maximum Rent Limits				
	1 Person	2 Person	3 Person	4 Person	5 Person	6 Person	7 Person	8 Person	Efficiency	1 BR	2 BR	3 BR	4 BR
Adams	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Barnes	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Benson	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Billings	30590	34930	39270	43610	47110	50610	55496	61768	546	585	701	810	903
Bottineau	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Bowman	29260	33390	37590	41720	45080	49224	55496	61768	522	559	671	775	879
Burke	26460	30240	34020	37730	42952	49224	55496	61768	472	506	607	711	879
Burleigh	28280	32270	36330	40320	43610	49224	55496	61768	505	540	648	749	879
Cass	26320	30030	33810	37520	42952	49224	55496	61768	470	503	603	711	879
Cavalier	25200	28770	32340	36680	42952	49224	55496	61768	450	481	577	711	879
Dickey	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Divide	27440	31360	35280	39200	42952	49224	55496	61768	490	525	630	728	879
Dunn	27090	30940	34790	38640	42952	49224	55496	61768	483	518	621	718	879
Eddy	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Emmons	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Foster	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Golden Valley	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Grand Forks	25970	29680	33390	37100	42952	49224	55496	61768	463	496	596	711	879
Grant	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Griggs	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Hettinger	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Kidder	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
LaMoure	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Logan	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
McHenry	26740	30520	34370	38150	42952	49224	55496	61768	477	511	613	711	879
McIntosh	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
McKenzie	29120	33320	37450	41580	44940	49224	55496	61768	520	557	668	772	879
McLean	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Mercer	28910	33040	37170	41300	44660	49224	55496	61768	516	553	663	767	879
Morton	28280	32270	36330	40320	43610	49224	55496	61768	505	540	648	749	879
Mountrail	26880	30730	34580	38360	42952	49224	55496	61768	480	514	617	712	879
Nelson	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Oliver	26180	29890	33600	37310	42952	49224	55496	61768	467	500	600	711	879
Pembina	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Pierce	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Ramsey	25270	28840	32480	36680	42952	49224	55496	61768	451	483	580	711	879
Ransom	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Renville	24710	28280	31780	36680	42952	49224	55496	61768	441	473	567	711	879
Richland	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Rolette	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Sargent	25830	29470	33180	36820	42952	49224	55496	61768	461	493	592	711	879
Sheridan	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Sioux	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Slope	24710	28280	31780	36680	42952	49224	55496	61768	441	473	567	711	879
Stark	30730	35070	39480	43820	47390	50890	55496	61768	548	587	705	814	908
Steele	25970	29680	33390	37100	42952	49224	55496	61768	463	496	596	711	879
Stutsman	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Towner	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Traill	25970	29680	33390	37100	42952	49224	55496	61768	463	496	596	711	879
Walsh	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Ward	26320	30030	33810	37520	42952	49224	55496	61768	470	503	603	711	879
Wells	24640	28140	31640	36680	42952	49224	55496	61768	440	471	565	711	879
Williams	31290	35770	40250	44660	48300	51870	55496	61768	558	598	718	830	926

*If any utilities are paid by the tenant, maximum rent collected from the tenant MUST be reduced by the applicable utility allowance(s).